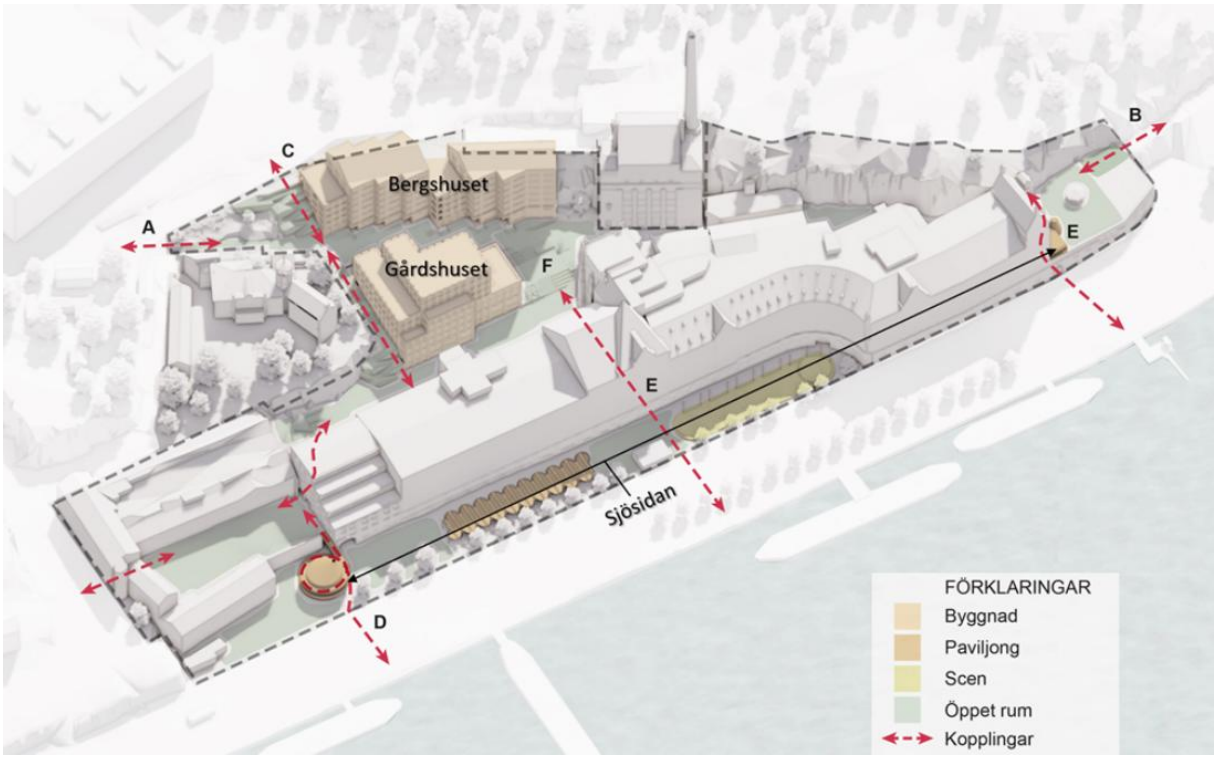
Förslag till ny detaljplan för nybyggnation vid Münchenbryggeriet

Som du kanske känner till har stadsbyggnadsnämnden på uppdrag av stadshuspolitikerna beslutat att påbörjat ett detaljplanearbete för Münchenbryggeriet där ett centrum och 120 lägenheter ska byggas fördelat på ett antal huskroppar. Det har varit många turer kring detta och många protester sen AFA, Münchenbryggeriets ägare, 2021 kom med sitt förslag till nya byggnader inom detta skyddsklassade område.

Majoriteten i Stockholms Stadshus, som i augusti 2026, var (S) (V) (MP) och (C), beslöt att gå vidare med det nedskalade detaljplanearbetet med att bebygga området mellan bryggeriet och Ludvigsbergsgatan på förslag från fastighetsägaren AFA. AFA:s ursprungliga förslag till flera stora hus har nu av stadsbyggnadskontoret ändrats till ett stort hus. Detta efter att det ursprungliga förslaget under samrådet 2025 fått massiv kritik av remissinstanserna med länsstyrelsen i spetsen. Det hus som nu är planerat kommer att fylla större delen av innergården framför bryggeriets vackra tegelbyggnad. Tanken att bygga bostäder är nu borta och vill man utreda möjligheterna att ha hotell, kontor och andra kommersiella lokaler.



Denna bild visar vad och var man ville bygga hus innan samrådet. Efter samrådet föreslår nu stadsbyggnadskontoret att endast ”Gårdshuset” ska bygga.

Stadsbyggnadsnämnden gav den 11 juni 2026 Stadsbyggnadskontoret i uppdrag att gå vidare med ett reviderat planförslag som ska ställas ut för granskning våren 2027. Sen hoppas stadsbyggnadsnämnden kunna godkänna det hösten 2027 och anta det reviderade byggförslaget i kommunfullmäktige våren 2028.

Under tiden kommer föreningen, Skydda kulturmiljön vid Münchenbryggeriet, att verka för att stoppa detta stora hus som nu inte ska innehålla bostäder, som var den ursprungliga planen, och som politikerna då nappade på.

Föreningen fortsätter att bevaka vad som händer och har dessutom kommit med ett eget motförslag – Söders Kulturpark. Gå in på föreningens hemsida och läs mer - https://skyddavidmunchenbryggeriet.se/ .

Det går även att läsa om ärendet på Stockholm stads webb:
(https://vaxer.stockholm/projekt/nya-bostaderoch-lokaler-vid-munchenbryggeriet/).

Styrelsen via Göran Sangberg
Senast uppdaterat den 29 september 2026