



Brf Skinnarviksberget Nr 2
September 2019

På gång i huset

- Arbetet med fönsterrenoveringen fortlöper, men med försening – mycket pga de rötskador som finns i den östra delen av huset. Inför renoveringen gjorde vi stickprov i olika delar av huset och konstaterade att fönstren är av gott kärnvirke. Inför start gjordes en uppskattning av ungefärligt antal rötskador, men det var omöjligt att veta hur stor omfattningen skulle vara. Rötskadorna har uppkommit pga att fönstren inte underhållits på ett tag. Efter renovering kommer våra fönster vara i ett gott skick.
Det är totalt 8 lägenheter som av olika anledningar inte har lämnat tillträde enligt avisering, och dessa kommer att hanteras separat.
Vi tackar för de enkätsvar som hittills kommit in och hoppas få in övriga senast den 30/9.
- Värmen i huset har kommit igång, den styrs av yttertemperaturen. När temperaturväxlingen mellan dag och natt minskar så kommer även temperaturen i huset att stabiliseras. Föreningen har extra element som man kan låna om man tycker det är lite kyligt i något rum.
- Första etappen med renoveringen av husets uteplatser är slutförd. Det som nu återstår är montering av glasfronterna som beräknas komma och monteras vecka 39/40.
- Husets konstverk på östra gavel renoveras med start v 39. Infästningar skall kontrolleras och skador i betongen lagas. En ställning byggs för att arbetet skall kunna utföras.
- Gästlägenheten i 33:an är klar för uthyrning och de första bokningarna har redan kommit in. När vi hade "öppet hus kom det ett 15 tal hushåll och tittade. Inom kort finnas det bilder och information på föreningens hemsida. Är ni intresserade att boka lägenheten skickar ni ett mail till styrelsen@brfskinnarviksberget2.se.